

ROZVOJ MĚSTA BRNA

Mgr. Martin Ander, Ph.D.
náměstek primátora města Brna



Město Brno se těší značnému a stále stoupajícímu zájmu investorů,

především v oblastech:

- bydlení**
- obchodu a služeb**
- administrativy**
- přestavby brownfields**

Historické jádro města



Střed města (historické jádro):

- Nároží ul. Divadelní-Benešova-Orlí**
- Nároží ul. Masarykova-Bašty – palác Padowetz**
- Pekařská-Anenská – klinika Mayo**

- Benešova třída**
- Areál Krasu na Starém Brně**



Jižní centrum:

- **Multifunkční komplex AUPARK**
- **Nové Sady-Hybešova – palác TITANIUM**
- **Multifunkční komplex a hotel TRINITI**

- **Blok Opuštěná – Bulvár - Svratka**

Heršpická

B | R | N | O

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO



Jižní sektor města – Heršpická:

- Spielberk Office Park - CTP**
- A-Z Tower - Prosperity**
- Reiffeisen Leasing**



Přestavby „brownfields“:

- **Areál Zbrojovky**
- **Areál Vlněny**
- **Blok Veverří-Pekárenská-Kounicova-Závodní**

Areál Zbrojovky

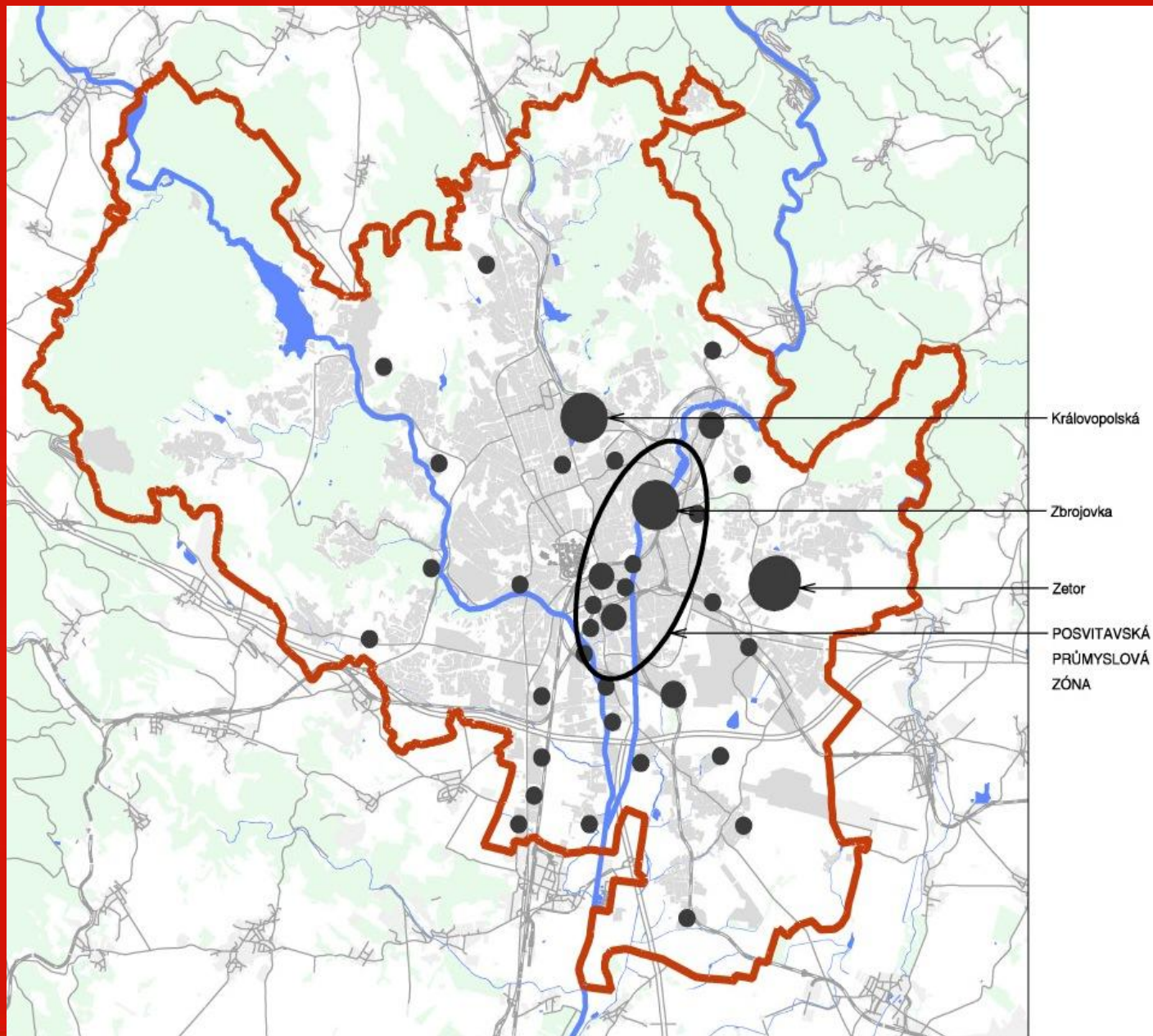
B | R | N | O
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO



Schéma lokalizace brownfields

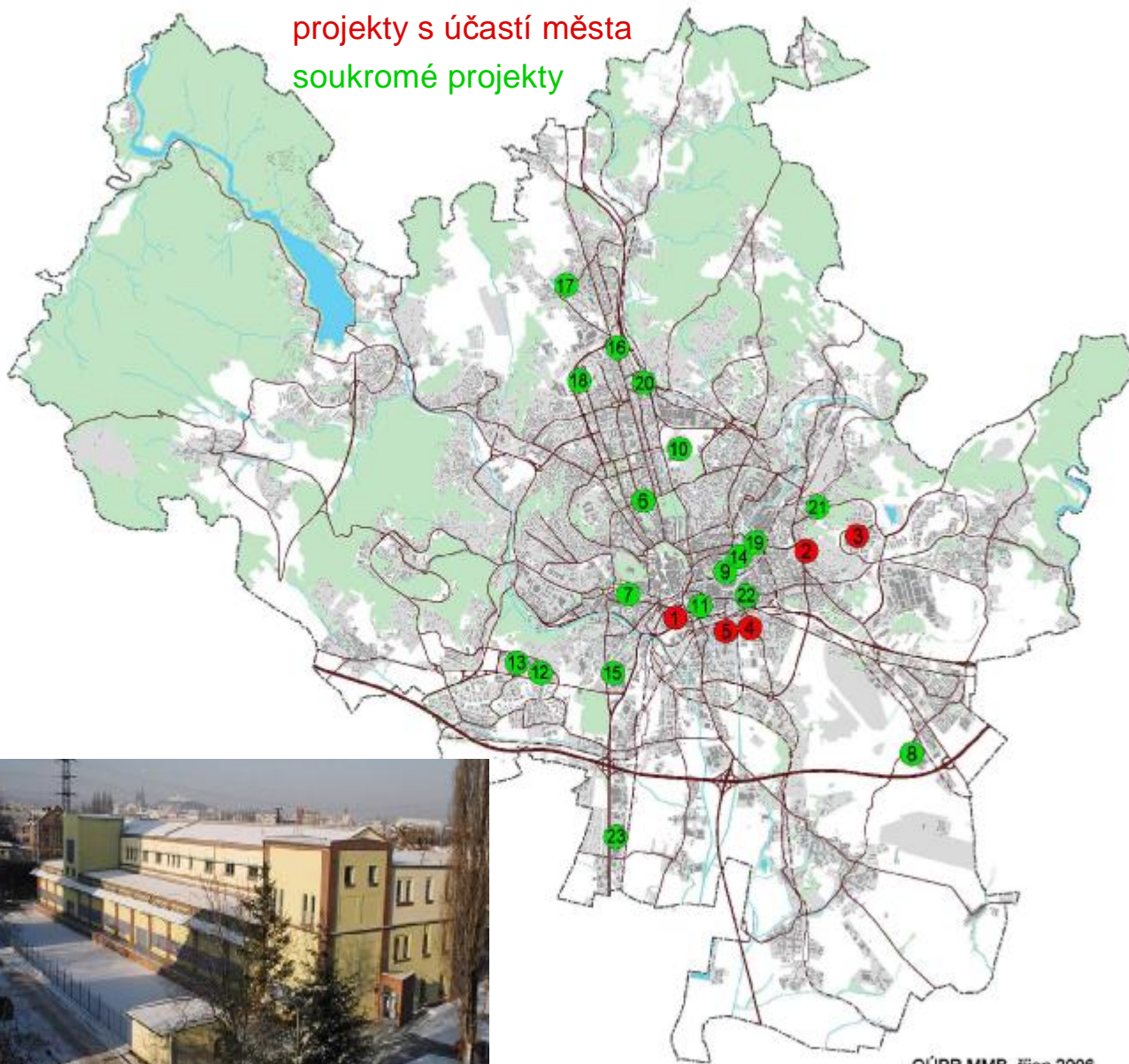
B | R | N | O

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO



Brownfields – realizované projekty

projekty s účastí města
soukromé projekty



OÚPR MMB, říjen 2006



2 poliklinika - polyfunkční objekt



5 městská jatka - provozní areál



1 továrna Vaňkovka - Galerie



4 transformovna - Archiv města Brna

Bydlení:

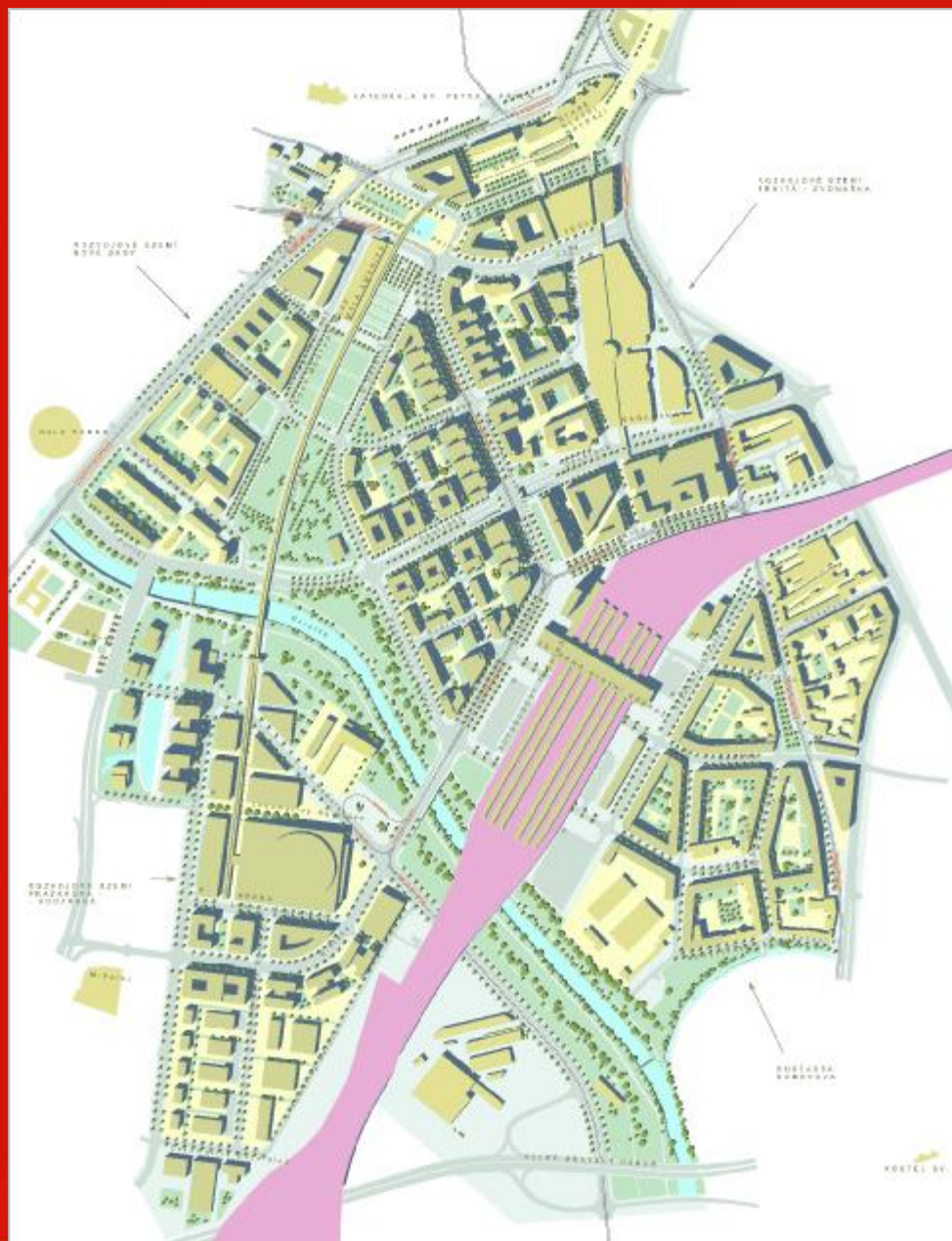
- **Lokalita Přízřenice**
- **Lokalita Sadová**
- **Lokalita Kaménky - Černovice**
- **Lokalita Kamechy**
- **Lokalita Moravanská**
- **Kampus Bohunice, Kejbaly**
- **Lokalita Kníničky**
- **Řada dalších projektů uvnitř města**

Doprava:

- **EUROPOINT – přestavba ŽUB**
- **Soubor staveb Tramvaj Plotní**
- **Rozšíření D1 na území města**
- **Dostavba VMO**
- **Komunikační obchvat Tuřan**
- **IDS – Přestupní terminály Starý Lískovec, Mendlovo náměstí**
- **Podzemní parkovací objekt u Janáčkova divadla, parkovací objekt Panenská, parkovací dům Kounicova**
- **Cyklistické stezky**

EUROPOINT Brno

B | R | N | O
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO





Parkovací dům Kounicova



PARKOVACÍ DŮM KOUNICOVA ULICE

POHLED VE ŠMĚRU KOUNICOVA ULICE - MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ

Technická infrastruktura:

Odkanalizování území

- **Kmenová stoka B – retenční nádrž Jeneweinova**
- **Rekonstrukce kmenové stoky A včetně 2 retenčních nádrží**
- **Rekonstrukce kmenové stoky E – úsek Hájecká-Nezamyslova včetně retenční nádrže**

Veřejná prostranství

Rekonstrukce a úprava

- **ulice Joštovy a Moravského náměstí**
- **veřejného prostranství „U Opery“ – Malinovského náměstí**
- **Dominikánského náměstí**
- **Zelného trhu**
- **Husovy ulice**

Moravské náměstí

B | R | N | O
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO



Husova ulice

B | R | N | O

ČESKÉ MĚSTO BRNO



Děkuji za pozornost

